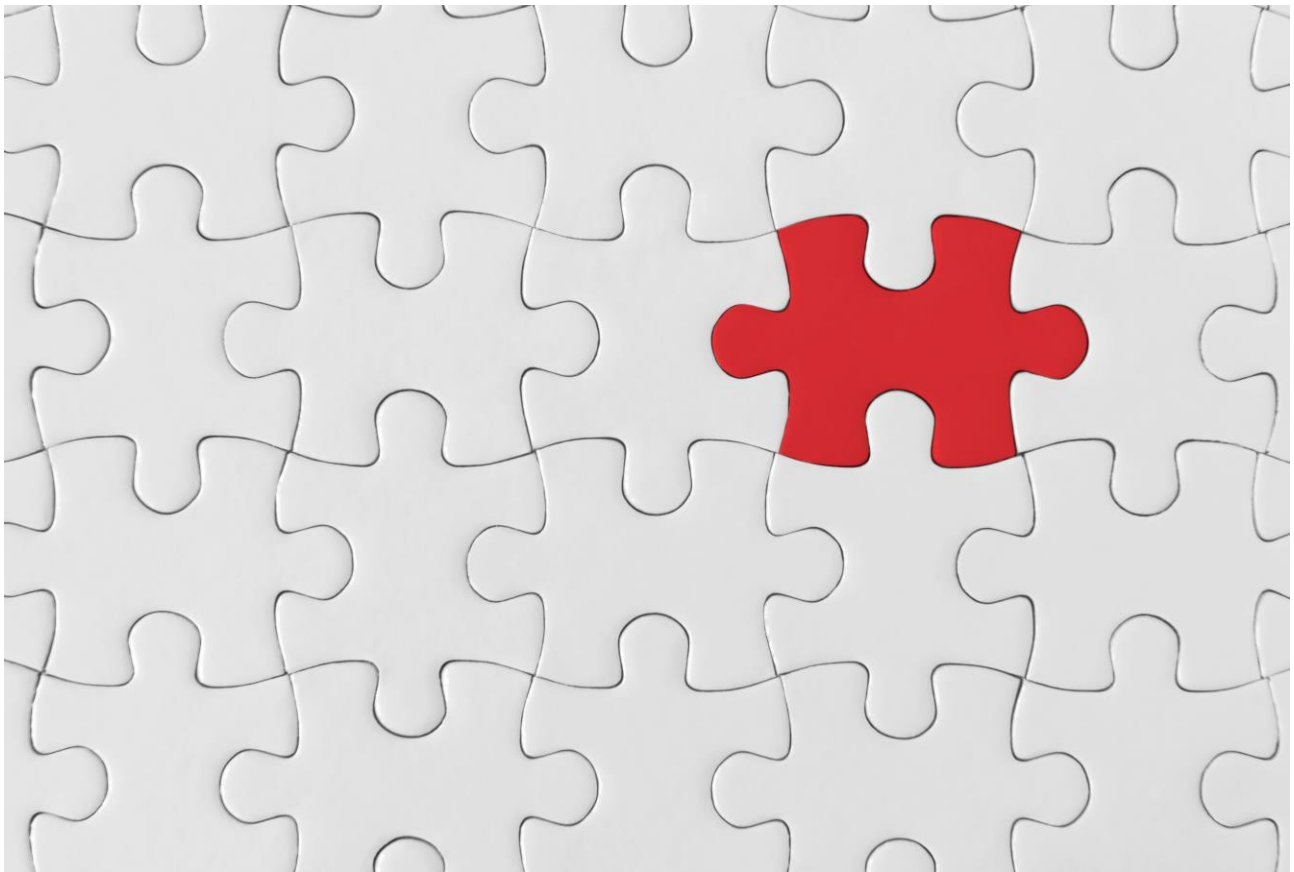


Plan for eierskapskontroll 2024 - 2028

Kontrollutvalget i Bærum kommune

Vedtatt i kontrollutvalget 18.09.2024, sak 67/24.

Vedtatt i kommunestyret xx.xx.2024, sak xx/24



INNHALDSFORTEGNELSE

Innledning	2
Kontrollutvalgets arbeidsform	2
Kommunens eierskap	2
Vurdering av risiko og prioritering av områder for eierskapskontroll	3
1. Kalk eiendom	3
2. ARBA AS	3
3. Asker og Bærum vannverk AS	3
4. VEAS AS	4
5. Flytårnet Fornebu AS	4
6. Asker og Bærum brann og redning IKS	4
7. Steinverdi AS	4
8. Sandvika By AS	4
Rullering av planen	4

Innledning

Kommunen har organisert deler av virksomheten utenfor den ordinære kommunale forvaltningen. Selskapsorganisering kan være en utfordring for folkevalgt styring, innsyn og kontroll, fordi de ligger utenfor kommunestyrets direkte styring og kommunedirektørens internkontroll. Hvordan kommunestyret forvalter eierskapene sine, blir derfor viktig for å sikre kvalitet på tjenester og god forvaltning av kommunens verdier. God forvaltning av eierskapene er også viktig for kommunens omdømme. Formålet med eierskapet og eventuelle prinsipper for hvordan eierstyringen utøves, er et godt utgangspunkt for kontrollutvalget når de skal se til at eierskapene forvaltes i tråd med kommunestyrets vedtak og forutsetninger. Eierskapskontroll er en av de pålagte oppgavene til kontrollutvalget.

Eierskapskontroll innebærer å kontrollere om den som utøver kommunens eierinteresser, gjør dette i samsvar med lover og forskrifter, kommunestyrets vedtak og anerkjente prinsipper for eierstyring. Dette er relativt sett en enklere kontroll en forvaltningsrevisjon, og krever mindre ressurser.

En nærmere undersøkelse av eller i et selskap, med henblikk på å vurdere eksempelvis selskapets tjenester eller organisasjon, er ikke eierskapskontroll, men forvaltningsrevisjon. En slik undersøkelse bør eventuelt komme frem i planen for forvaltningsrevisjon.

Kontrollutvalgets arbeidsform

Kontrollutvalget ønsker å bli bedre kjent med selskapene kommunen har eierinteresser i, før det gjøres en konkret prioritering av eierskapskontroller og/eller forvaltningsrevisjon i selskapene. Utvalget vil derfor gjennomføre derfor besøk til utvalgte selskap hvor kommunen har et betydelig eierskap.

Der kontrollutvalget finner det relevant, vil utvalget be revisor utarbeide et forslag til prosjektplan som synliggjør aktuelle problemstillinger, kriterier og metode.

Dersom eierskapskontrollene avdekker behov for mer detaljerte undersøkelser, vil det være aktuelt å gjennomføre forvaltningsrevisjoner.

Revisor har laget en innledende oversikt, hvor risikoen og vesentligheten knyttet til det mest aktuelle selskapene er vurdert.

Kommunens eierskap

Aktuelle dokumenter knyttet til kommunens eierstyring er lagt ut på kommunens hjemmeside, se lenke:

<https://www.baerum.kommune.no/om-barum-kommune/barum-kommune--ordningen-med-styrekandidatregister/>

I kommuneplanens handlingsdel står det at kommunen vil legge vekt på følgende i planperioden 2023 – 2026:

- Rullering av og utarbeidelse av nye selskapsvise eierstrategier.
- Centro Asistencial Noruego SLU og 2 års prøveprosjekt vedrørende ny driftsmodell.
- Flytårnet Fornebu AS og selskapets rehabiliterings- og utviklingsprogram for eiendommen.
- Simula Learning AS og videreutvikle kommunens samarbeide med selskapet.
- Kalk Eiendom AS. Tilrettelegge for at eiendomsporteføljen utvikles i tråd med eierstrategien.
- Oppfølging av BDOs rapporter vedrørende utført eierskapskontroll knyttet til samfunnssikkerhet/beredskap og etikk/antikorrupsjon.
- Gjennomføre årlige eier-/dialogmøtene med selskapene, samt avholde en årlig eierdag/styreseminar.
- Oppfølging av selskapene Asker og Bærum brann og redning IKS (ABBR) og Asker og Bærum vannverk IKS (ABV) i forhold til selskapenes aktivitet og utfordringer.

Vurdering av risiko og prioritering av områder for eierskapskontroll

Revisor har vurdert risiko og vesentlighet knyttet til det mest aktuelle selskapene. Nedenfor er dette tatt inn i den rekkefølge revisor har prioritert. Planen vil eventuelt bli oppdatert etter at utvalget har drøftet dette og kommet frem til sin prioritering.

1. Kalk eiendom

Kalk eiendom er særlig interessant fordi selskapet forvalter store verdier på vegne av Bærum kommunen. Selskapet har en viktig rolle i samfunnsutviklingen og håndterer mange store transaksjoner som gir en stor risiko. Selskapet har også kun hatt en bredere tematisk oppfølging i forrige periode.

2. ARBA AS

ARBA AS er et stort selskap med mange ansatte, og er 100% eid av kommunen. Det er trolig ikke veldig høy risiko ved driften, men eventuelle mangler vil ha høy vesentlighet for kommunens tjenester. Det var ingen oppfølging av selskapet i forrige periode.

3. Asker og Bærum vannverk AS

Asker og Bærum vannverk AS er et av selskapene som scorer høyest på både risiko og vesentlighet, men selskapet har også relativt nylig vært fulgt opp med to tematiske eierskapskontroller.

4. VEAS AS

Selv om Bærum kommune kun eier en liten andel, er VEAS AS et stort selskap, med et særlig viktig samfunnsoppdrag, og stort behov for teknologisk utvikling. Selskapet har også kun hatt en tematisk oppfølging i forrige periode.

5. Flytårnet Fornebu AS

Flytårnet er relativt nystartet. Selskapet er lokalt viktig selv om det ikke er veldig stor samfunnsmessig betydning, og har lite aktivitet sammenlignet med andre. Selskapet selv signaliserer et behov for oppfølging knyttet til eierstyringen, som gjør det noe mer relevant å prioritere dette selskapet.

6. Asker og Bærum brann og redning IKS

Asker og Bærum brann og redning har et oppdrag som gir både svært høy risiko og vesentlighet. Samtidig har selskapet nylig vært fulgt med både eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon (Fra KU i Asker).

7. Steinverdi AS

Det er svært lite aktivitet i selskapet, som kan gjøre det interessant å undersøke utvikling og fremdrift. Dette for å særlig se om formålet med selskapet oppnås, og da særlig med tanke på kommunens ambisiøse klimamål. Risiko- og vesentlighet er imidlertid såpass lav at selskapet er prioritert ned i denne perioden.

8. Sandvika By AS

Sandvika By AS har et viktig oppdrag for utvikling av Sandvika, men vurderes til middels vesentlighet og lav risiko. Dette er et lite selskap, der kommunen kun har en mindre eierinteresse.

Rullering av planen

Denne planen er utarbeidet med tanke på forvaltningsrevisjon i kommende 4-årsperiode (2024-2028). I tillegg til løpende vurdering av planen, vil kontrollutvalget vurdere om den bør revideres etter 2 år.

Endringer og rullering av planen gjøres av kommunestyret etter innstilling fra kontrollutvalget.